Sayı : E-85202677-949-124645 15.10.2026

Konu : Güney Park Başkent Market Soğuk Hava Deposu Teknik Şartnamesi

1. İŞİN SAHİBİ: ANKARA HALK EKMEK VE UN FABRİKASI A.Ş.

2. İŞİNADI: Soğuk Hava Deposu Alım İşi

3. TANIMLAR: Bu teknik şartnamede;

4. İDARE: Ankara Halk Ekmek ve Un Fabrikası A.Ş.

5. YÜKLENİCİ: İşi Yapacak Gerçek/Tüzel Kişi

6. İŞİN YAPIM ŞEKLİ: Mal Alımı

7. AMAÇ: : Ankara Halk Ekmek Ve Un Fabrikası A.Ş. Güney Park Başkent Market ihtiyacı olan 3 Adet Soğuk Hava Deposu alım işidir.

8. KAPSAM : Ankara Halk Ekmek Ve Un Fabrikası A.Ş. Güney Park Başkent Market ihtiyacı olan 3 Adet Soğuk Hava Deposu alım işini kapsar.

9. TARAFLAR: İşbu şartnamede Ankara Halk ekmek ve un Fabrikası A.Ş. (idare) olarak, işi yapacak olan taraf (yüklenici) olarak adlandırılacaktır.

10. AÇIKLAMA:

10.1. Teklif sahibi teknik şartnamede belirtilen hususların her birini yerine getirecektir.

10.2. 3 Adet Soğuk Hava Deposunda bulunan tüm bileşenlerde kırık, çatlak, paslanma, boya dökülmesi gibi durumlar olmayacaktır.

10.3. Yüklenici işe devam ettiği süre içerisinde teknik şartname hükümlerine uygun olarak işi

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : FTDP-KT2K-87AA Belge Doğrulama Adresi : https://ebyssorgu.ankarahalkekmek.com.tr

Adres: Macun Mah.Anadolu Bulvarı No:13 (06370) Macunköy Yenimahalle/ANKARA

Telefon No : 444 2 243-(0312) 592 93 00 Fax No : (0 312)397 33 71

İnternet Adresi : http://www.ankarahalkekmek.com.tr/ e-Posta : info@ankarahalkekmek.com.tr

Kep Adresi : ankarahalkekmek@hs03.kep.tr

Bilgi İçin :Melike KUZUKIRAN

Başkent Market Büro Personeli

Dahili No:

yürütmekle yükümlüdür.

11. YAPILACAK İŞLER VE UYULACAK HUSUSLAR:

11.1. Yüklenici şartnamede belirtilen teknik şartlara uymakla yükümlüdür.

11.2. Yüklenici, sözleşme konusu malların İdareye teslimine kadar korunmasından sorumludur.

11.3. İstenilen malzemeler aşağıda belirtilen tip, özellik ve ölçüde olacaktır.

11.4. Belirtilen malzemeler yeni ve kullanılmamış olacaktır.

11.5. Yüklenici teknik şartnamede belirtilen hususlarda ve yapım aşamasında idare ile iletişim halinde olacaktır.

11.6. Yüklenici teknik şartnamede belirtilen malzemeler dışında herhangi bir malzeme getiremez ve öneride bulunamaz.

11.7. Kurulumu yapılan makinenin kullanımı ile ilgili eğitim personele verilecektir.

11.8. Makine ile ilgili her türlü yazılım, plan, proje ve kullanma talimatları hem basılı, hem de dijital halde idareye eksiksiz teslim edilecektir.

11.9. Makine ile ilgili acil stoklanması gereken parça listesi idareye teslim edilecektir.

11.10. Makinada varsa her türlü kod-şifre idareye teslim edilecektir.

11.11. Yüklenici, malın İdareye tesliminden önce deprem, su baskını, toprak kayması, fırtına, yangın, hırsızlık, üçüncü kişiler tarafından verilecek zararlar dahil olmak üzere malın zayii, kısmen veya tamamen hasar görmesi durumlarında malı yenisi ile değiştirmekle yükümlüdür.

11.12. Yüklenici, ürünlerin yasal mevzuata uygun olarak üretildiğini garanti etmekle yükümlüdür.

11.13. Protokolden doğan her türlü vergi, resim, harç, pul ve noter masrafı Yükleniciye aittir.

11.14. Makine seri üretimde denenecek, kalibrasyonu firma tarafından yapılacak ve sorunsuz çalışır vaziyette teslim edilecektir. Soğuk Hava depoların oturum planı Ek ’de yaklaşık olarak gösterilmiştir. Net ölçüler firma tarafından yerinde alınacaktır.

12. MALZEMELERE/İŞ KALEMLERİNE AİT TEKNİK ÖZELLİKLERİ:

12.1. (+4 °C) SOĞUK HAVA ODASI 3:

12.2. Soğuk depo dış ölçüleri 335x240x240(h) cm ebatlarında olacaktır.

12.3. Komple soğuk odanın duvar ve tavan panelleri poliüretan dolgulu paneller olup monte ve de monte edilebilir şekilde eksantrik kancalı kilit mekanizmalı olacaktır.

12.4. Köşe ve kenar birleşimlerinde profil, perçin kullanılarak tam bir sızdırmazlık sağlanacaktır.

12.5. En az 8 cm kalınlığındaki duvar panellerinin her iki yüzü 0,50 mm. Kalınlıkta polyester boyalı galvaniz sac arası poliüretan izoleli olacaktır. (Poly-Poly).

12.6. Tavan panellerinin iç/dış yüzeyleri 0,50 mm. kalınlıkta polyester boyalı galvaniz sac arası poliüretan izoleli olacaktır. (Poly-Poly)

12.7. Panellerde izolasyon yoğunluğu 38-42 kg/m3 olan poliüretan izolasyon malzemesi kullanılacaktır.

12.8. Panel kalınlığı duvar ve tavanda 80 mm olacaktır.

12.9. Panelleri dış köşe birleşim yerlerinde Panel yüzey malzemesinden imal edilmiş olan özel Aksesuarlar kullanılacaktır.

12.10. Panelleri iç köşe birleşim yerlerinde hijyenik malzemeden (PVC) imal edilmiş olan oval

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : FTDP-KT2K-87AA Belge Doğrulama Adresi : https://ebyssorgu.ankarahalkekmek.com.tr

Adres: Macun Mah.Anadolu Bulvarı No:13 (06370) Macunköy Yenimahalle/ANKARA

Telefon No : 444 2 243-(0312) 592 93 00 Fax No : (0 312)397 33 71

e-Posta : info@ankarahalkekmek.com.tr İnternet Adresi : http://www.ankarahalkekmek.com.tr/

Kep Adresi :

Bilgi İçin : Melike KUZUKIRAN Başkent Market Büro Personeli Başkent Market Büro Personeli

özel PVC aksesuarlar kullanılacaktır.
12.11. Panellerin temas yüzeyleri hava, ısı ve buhar geçişini engelleyecek şekilde erkekli ve dişili olacaktır.
12.12. Panel birleşim noktalarına silikon uygulaması yapılarak sızdırmazlık sağlanacaktır.
12.13. Soğuk oda da bir adet kapı olacaktır.
12.14 Uygulanacak kapı 90X190 (h)cm Ölçülerinde çarpma tip menteşeli olacaktır.
12.15. Kapı hem kanat kısmında hem de kasa kısmında eloksallı alüminyum profiller kullanılacaktır.
12.16. Kapılar Lastik süpürgelikle imal edilmiş olmalıdır.
12.17. Soğuk oda cihazı defrost sistemi elektrikli olup, otomatik ve manuel defrost sağlayabilir özellikte olacaktır.
12.18. Soğutma grubu kompresörü Hermetik split tip olacaktır.
12.19. Soğutma grubu kompresörü en az 2.65 Hp gücünde olacaktır.
12.20. Soğutma grubu kondanser ünitesi hava soğutmalı olup, idarenin uygun gördüğü noktaya montajı olmalıdır.
12.21. Soğutma grubu Avrupa menşeli olacaktır.
12.22. Sistemin elektrik panosunda faz koruma rölesi kullanılacaktır.
12.23. Sistemde kullanılan soğutucu akışkan R-404 A olacaktır.
12.24. Soğuk oda cihazı programlanabilir, elektronik, dijital kablolu uzaktan kumanda tablosuna sahip olacaktır.
12.25. Kontrolör büyük ekran olacaktır.
12.26. Elektrik besleme gerilimi 380 V /50 Hz/ Trifaze olacaktır.
12.27. Soğutma grupları CE kalite belgesine haiz olacaktır.

13. (+4 °C) SOĞUK HAVA ODASI 1-2 :
13.1. Soğuk depo dış ölçüleri 320x240x240(h) cm ebatlarında 2 adet olacaktır.
13.2. Komple soğuk odanın duvar ve tavan panelleri poliüretan dolgulu paneller olup monte ve de monte edilebilir şekilde eksantrik kancalı kilit mekanizmalı olacaktır.
13.3. Köşe ve kenar birleşimlerinde profil, perçin kullanılarak tam bir sızdırmazlık sağlanacaktır.
13.4. En az 8 cm kalınlığındaki duvar panellerinin her iki yüzü 0,50 mm. Kalınlıkta polyester boyalı galvaniz sac arası poliüretan izoleli olacaktır. (Poly-Poly)
13.5. Tavan panellerinin iç/dış yüzeyleri 0,50 mm. kalınlıkta polyester boyalı galvaniz sac arası poliüretan izoleli olacaktır. (Poly-Poly)
13.6. Panellerde izolasyon yoğunluğu 38-42 kg/m3 olan poliüretan izolasyon malzemesi kullanılacaktır.
13.7. Panel kalınlığı duvar ve tavanda 80 mm olacaktır.
13.8. Panelleri dış köşe birleşim yerlerinde Panel yüzey malzemesinden imal edilmiş olan özel Aksesuarlar kullanılacaktır.
13.9. Panelleri iç köşe birleşim yerlerinde hijyenik malzemeden (PVC) imal edilmiş olan oval özel PVC aksesuarlar kullanılacaktır.
13.10. Panellerin temas yüzeyleri hava, ısı ve buhar geçişini engelleyecek şekilde erkekli ve dişili olacaktır.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Belge Doğrulama Kodu : FTDP-KT2K-87AA Belge Doğrulama Adresi : https://ebyssorgu.ankarahalkekmek.com.tr

Adres: Macun Mah.Anadolu Bulvarı No:13 (06370) Macunköy Yenimahalle/ANKARA
Telefon No : 444 2 243-(0312) 592 93 00 Fax No : (0 312)397 33 71
e-Posta : info@ankarahalkekmek.com.tr İnternet Adresi : http://www.ankarahalkekmek.com.tr/
Kep Adresi :
Bilgi İçin : Melike KUZUKIRAN Başkent Market Büro Personeli
Başkent Market Büro Personeli

13.11. Panel birleşim noktalarına silikon uygulaması yapılarak sızdırmazlık sağlanacaktır.
13.12. Soğuk oda da bir adet kapı olacaktır.
13.13. Uygulanacak kapı 90X190 (h)cm Ölçülerinde çarpma tip menteşeli olacaktır.
13.14. Kapı hem kanat kısmında hem de kasa kısmında eloksallı alüminyum profiller kullanılacaktır.
13.15. Kapılar Lastik süpürgelikle imal edilmiş olmalıdır.
13.16. Soğuk oda cihazı defrost sistemi elektrikli olup, otomatik ve manuel defrost sağlayabilir özellikte olacaktır.
13.17. Soğutma grubu kompresörü Hermetik split tip olacaktır.
13.18. Soğutma grubu kompresörü en az 2 Hp gücünde olacaktır.
13.19. Soğutma grubu kondanser ünitesi hava soğutmalı olup, idarenin uygun gördüğü noktaya montajı olmalıdır.
13.20. Soğutma grubu Avrupa menşeli olacaktır.
13.21. Sistemin elektrik panosunda faz koruma rölesi kullanılacaktır.
13.22. Sistemde kullanılan soğutucu akışkan R-404 A olacaktır.
13.23. Soğuk oda cihazı programlanabilir, elektronik, dijital kablolu uzaktan kumanda tablosuna sahip olacaktır.
13.24. Kontrolör büyük ekran olacaktır.
13.25. Elektrik besleme gerilimi 380 V /50 Hz/Trifaze olacaktır.
13.26. Soğutma grupları CE kalite belgesine haiz olacaktır.

14. TESLİM ŞEKLİ VE YERİ:

14.1. Malzemelerin tamamı zarar görmemiş şekilde teslim edilecek olup nakliye ve boşaltma esnasında oluşabilecek her türlü kaza vb. maddi zararlardan yüklenici sorumlu olacaktır.
14.2. Malzemelerin boşaltılması ve ilgili mağazaya kurulumu ve/ya istiflenmesi yükleniciye aittir.

15. EĞİTİM:

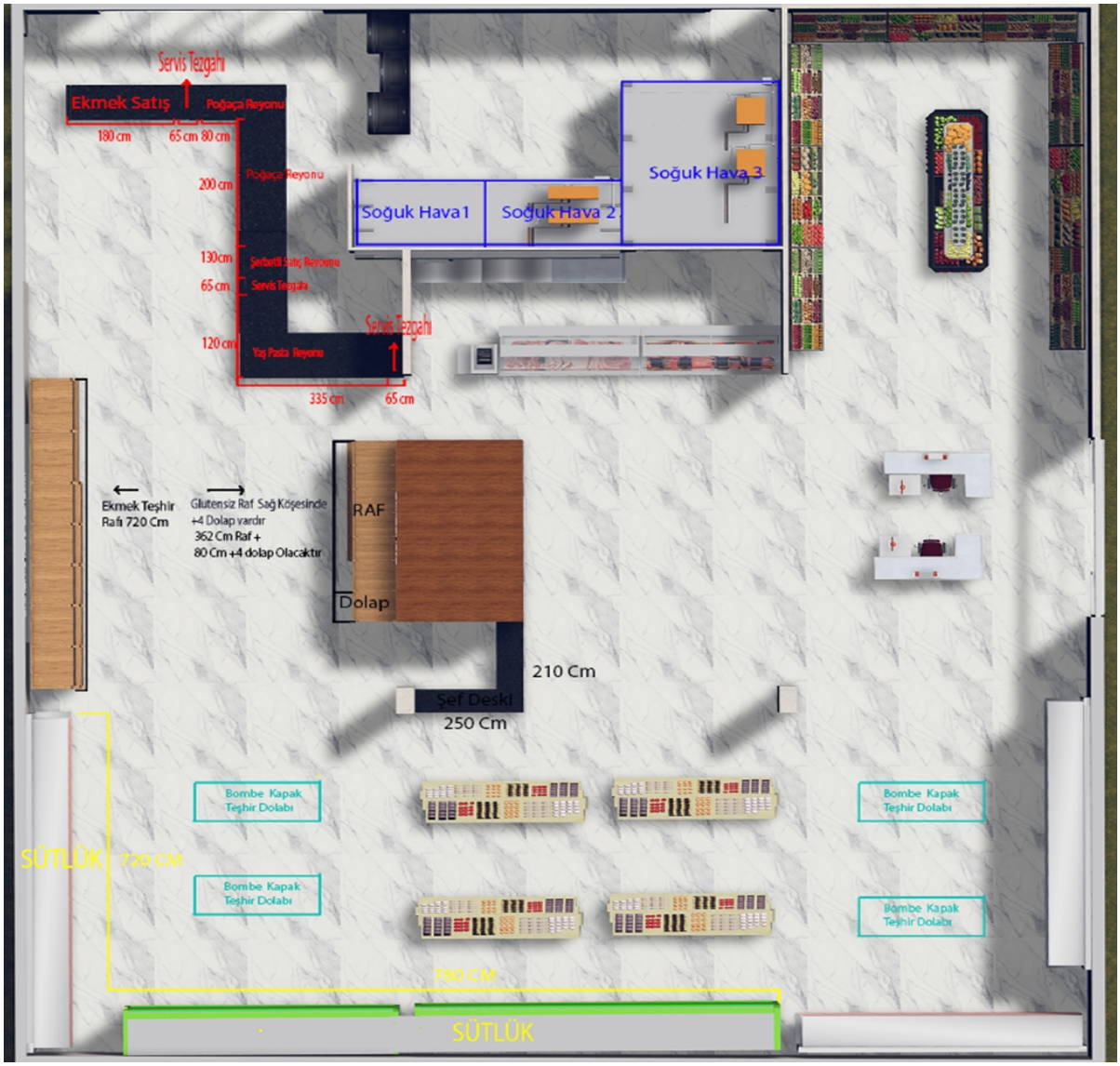
15.1. Kurulan sistem hakkında kullanıcı ve teknik personele eğitim verilmesi ve sistemde kullanılan parçaların ölçü ve özelliklerini içeren teknik dokümanlardan iki nüsha olacaktır.

16. GARANTİ ŞARTLARI:

16.1.Yüklenici tarafından, Ankara Halk Ekmek ve Un Fabrikası A.Ş. kabul tarihinden itibaren, işletme ve kullanıcı hataları hariç, malzeme ve/veya imalat hataları nedenleri ile oluşabilecek arızalar ve kusurlar için makineler komple 2 (iki) yıl süre ile garanti edilecektir.
16.2.Ücret karşılığı 10 (on)yıl süre ile yedek parça ve servis garantisi verilecektir.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Belge Doğrulama Kodu : FTDP-KT2K-87AA Belge Doğrulama Adresi : https://ebyssorgu.ankarahalkekmek.com.tr

Adres: Macun Mah.Anadolu Bulvarı No:13 (06370) Macunköy Yenimahalle/ANKARA
Telefon No : 444 2 243-(0312) 592 93 00 Fax No : (0 312)397 33 71
e-Posta : info@ankarahalkekmek.com.tr İnternet Adresi : http://www.ankarahalkekmek.com.tr/
Kep Adresi :
Bilgi İçin : Melike KUZUKIRAN Başkent Market Büro Personeli
Başkent Market Büro Personeli



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : FTDP-KT2K-87AA Belge Doğrulama Adresi : https://ebyssorgu.ankarahalkekmek.com.tr

Adres: Macun Mah.Anadolu Bulvarı No:13 (06370) Macunköy Yenimahalle/ANKARA

Telefon No : 444 2 243-(0312) 592 93 00 Fax No : (0 312)397 33 71

e-Posta : info@ankarahalkekmek.com.tr İnternet Adresi : http://www.ankarahalkekmek.com.tr/

Kep Adresi :

Bilgi İçin : Melike KUZUKIRAN
Başkent Market Büro Personeli
Başkent Market Büro Personeli

e-onaylıdır
Sıla Göktaş Şenol
Gıda Mühendisi

e-onaylıdır
Yasin VATANSEVER
Üretim Mühendisi(Teknik)

e-imzalıdır
Selahattin OCAKLI
Teknik İşler Müdür Yardımcısı

e-onaylıdır
Cankat KONUR
Destek Hizmetleri Koordinatörü

ONAY

e-imzalıdır
Mustafa KARAN
Başkent Marketler Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : FTDP-KT2K-87AA Belge Doğrulama Adresi : https://ebyssorgu.ankarahalkekmek.com.tr

Adres: Macun Mah.Anadolu Bulvarı No:13 (06370) Macunköy Yenimahalle/ANKARA

Telefon No : 444 2 243-(0312) 592 93 00 Fax No : (0 312)397 33 71

e-Posta : info@ankarahalkekmek.com.tr İnternet Adresi : http://www.ankarahalkekmek.com.tr/

Kep Adresi :

Bilgi İçin : Melike KUZUKIRAN
Başkent Market Büro Personeli
Başkent Market Büro Personeli